

U s n e s e n í

Městský soud v Praze, pracoviště Slezská 9, Praha 2, rozhodl
samosoudcem JUDr. Pavlom Piknom, v právní věci

insolvenčního dlužníka: **ADST, a.s. v likvidaci,**
Praha 6, Bělohorská 187/159, IČ: 26511509

o návrhu insolvenčního správce na prodej majetku insolvenčního dlužníka
postupem mimo dražbu

t a k t o :

- I. **Soud vyslovuje souhlas s tím, aby insolvenční správce JUDr. Josef Cupka prodal mimo dražbu z majetkové podstaty insolvenčního dlužníka ADST, a.s. v likvidaci, pohledávky dlužníka za třetími osobami, zapsané v soupisu majetkové podstaty pod položkou 3 až 23, vše v celkové nominální hodnotě 7,083.151,41 Kč.**
- II. **Prodej mimo dražbu uskuteční insolvenční správce za podmínky, že kupní cena bude uhrazena předem nebo při podpisu kupní smlouvy.**
- III. **O realizaci prodeje bude insolvenční správce neprodleně písemně informovat soud a věřitelský orgán.**

O d ů v o d n ě n í :

Podáním ze dne 22. 4. 2010 požádal insolvenční správce JUDr. Josef Cupka (dále jen "správce") soud, o souhlas s prodejem části majetkové podstaty. Navrhován byl prodej pohledávek dlužníka za třetími osobami postupem mimo dražbu a předem neurčenému zájemci.

Zástupce věřitelů vyslovil dne 22. 4. 2010 s prodejem majetku insolvenčního dlužníka a se způsobem prodeje souhlas.

Podle § 289 IZ je možné prodat v insolvenčním řízení majetek mimo dražbu se souhlasem soudu a věřitelského orgánu. Při prodeji mimo dražbu je možné stanovit kupní cenu i pod cenou odhadní. V tomto případě bude cena prodávaného majetku stanovena tím, že insolvenční správce bude, po zvážení všech okolností, akceptovat kupujícím nabídnutou cenu.

Soud konstatuje, že v daném případě byly splněny podmínky umožňující prodej předmětného majetku postupem mimo dražbu, zejména podmínka souhlasu věřitelského orgánu s prodejem majetku postupem mimo dražbu.

S ohledem na uvedené soud vyslovil souhlas s prodejem postupem mimo dražbu podle § 289 IZ, neboť tu nejsou důvody, pro které by neměl být souhlas vysloven. Jako podmínku prodeje stanovil soud pouze minimální kupní cenu a její zaplacení předem nebo při podpisu smlouvy.

Je zřejmé, že správce je povinen při zpeněžení majetkové podstaty postupovat s odbornou péčí a že odpovídá za škodu vzniklou porušením povinností, které mu ukládá zákon nebo mu uloží soud. Je zcela na správci jak bude při prodeji podstaty konkrétně postupovat.

Povinnost informovat o prodeji soud a věřitelský orgán o zpeněžení byla správci uložena tak, aby byl zejména soud vždy informován o činnosti správce a o průběhu insolvenčního řízení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 11 a 91 IZ)

Do soupisu konkursní podstaty lze kdykoliv nahlédnout u insolvenčního správce nebo u soudu ve studovně 1. patro č. dv. 110/A, 111/A, vchod z ul. Blanická, po předchozí domluvě (tel.: 224 172 141, 224 172 143).

V Praze dne 10. května 2010

JUDr. Pavol Pikna, v. r.
samosoudce

Za správnost vyhotovení:
Eva Navrátilová